

Акт № 143
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " _____ марта _____ 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **10**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Гидрофобизация стен (68,5 м2) и ремонт трещин (5м) кв.10,11	м2	68,5	178 821,68
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена розлива ЦО на чердаке дома	п.м.	140	785 100,66
429 958,19	295 627,34	725 585,53				

		Замена светильников - 2шт. и замена выключателя - 1 шт. под. №2 (1,2 эт.), под. № 1 (1эт.)	шт.	3	2 682,37
		Замена стояка ХВС в кв.80,76 через перекрытие	м	4,5	7 066,47
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.73	шт.	2	2 600,00
		Замена светильника в под. № 2, тамбур	шт.	1	1 120,95
		Замена запорной арматуры в тепловом узле	шт.	2	17 179,98
		Окраска газовых вводов	м2	3,12	1 252,48
		Монтаж автомата под. №4, 3-й эт.	шт.	1	1 936,58
		Замена светильника под. №1, 4-й эт.	шт.	1	1 120,95
		ИТОГО			998 882,12
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-273 296,59

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 998 882,12 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)